

Referenzprojekt

Quartierplanung Untere Weiden II, Arlesheim



Bildquelle: Fankhauser Arealentwicklungen AG

AUFTRAGGEBER

Uptown Basel AG, vertreten durch
Fankhauser Arealentwicklungen und Gesamtplanungen

AUSFÜHRUNG

2017 - heute

LEISTUNGEN

→ Projektleitung Quartierplanung

REFERENZPERSON

Victor Holzemer (Gesamtleitung)
Jasmin Ganter (Projektleitung)

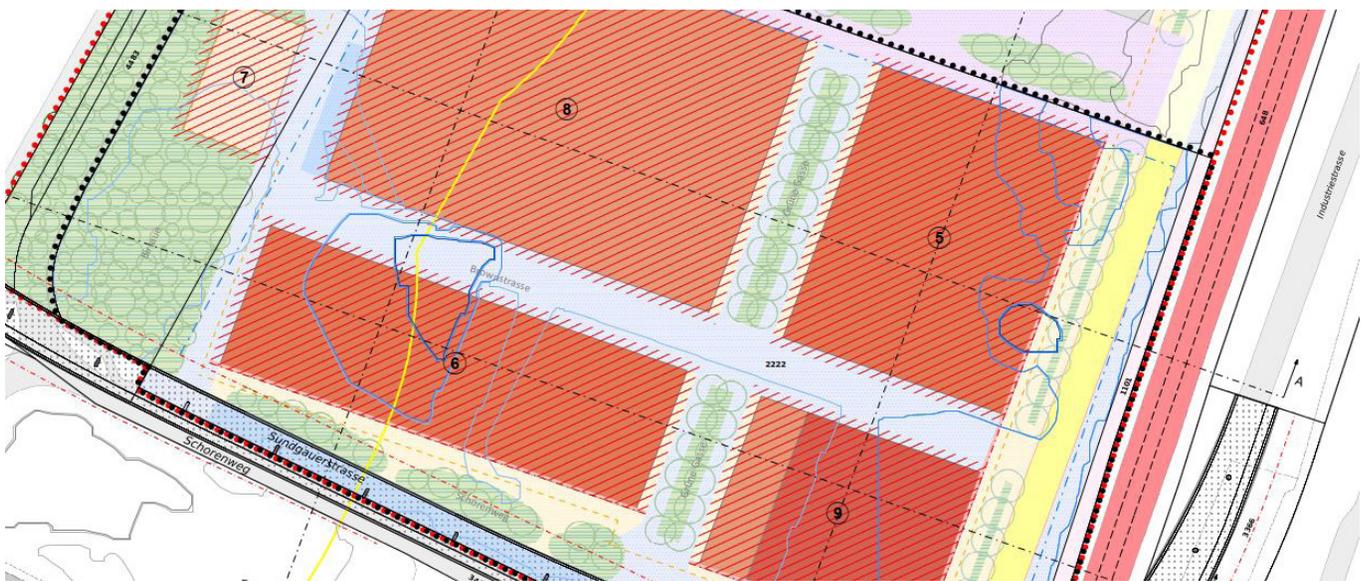
Projektinformationen

Das Industriegebiet Schore wird durch die Uptown Basel AG entwickelt, um darauf eine von der Digitalisierung geprägte industrielle Produktion (Industrie 4.0) und gewerbliche Nutzungen zu realisieren. Das Areal soll auch ein Zentrum für Elektromobilität werden.

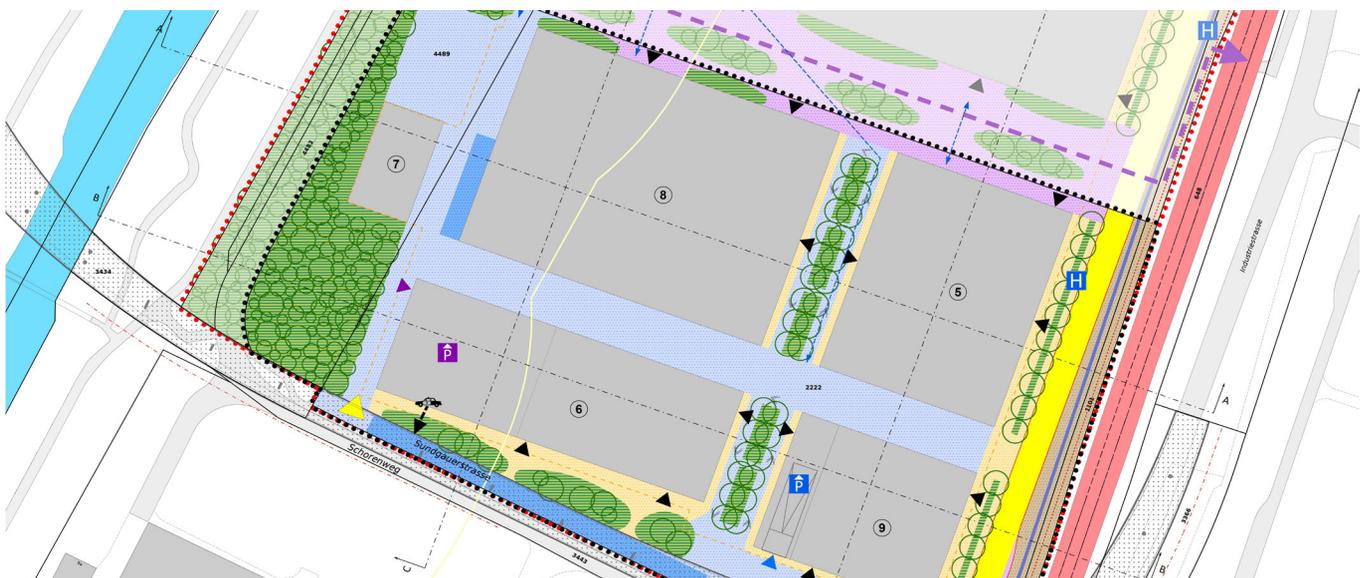
Bis auf eine Halle werden alle bestehenden Gebäude durch neue, den heutigen Bedürfnissen gerechte Gebäude ersetzt. Auf der Arealfläche von rund 77'800 Quadratmetern sollen zukünftig rund 2'000 Personen arbeiten.

Die aktuelle westliche Erschliessung des Geländes entlang der Birs soll durch eine östliche abgelöst werden, welche dank der gleichzeitig geplanten Talstrasse möglich wird.

Der neue Quartierplan wird den bestehenden Quartierplan „Untere Weiden“ ablösen. Die Planung ermöglicht somit attraktive Arbeitsbedingungen, effiziente Produktion und einen schoneneden Umgang mit der Umwelt.



Die Quartierplanung steht kurz vor der Genehmigung durch den Regierungsrat. Verkehrliche, ökologische wie auch betriebliche Aspekte galt es zu koordinieren.



Teilplan Freiräume und Erschliessung

