

# Referenzprojekt Ortskernplanung Zwingen



## AUFTRAGGEBER

Gemeinde Zwingen

## AUSFÜHRUNG

2016 -

## LEISTUNGEN

- Teilzonenplan Siedlung
- Teilzonenreglement Siedlung

## PROJEKTBEARBEITER

Victor Holzemer (Gesamtleitung)  
Julia Stalder-Kümin (Projektleitung)

## Projektinformationen

Die Gemeinde Zwingen besitzt mit der Schlossanlage und dem historischen Dorfkern ein Ortsbild von nationaler Bedeutung.

Seit der letzten Dorfkernplanung im Jahr 1981 haben sich die rechtlichen Rahmenbedingungen sowie die Bedürfnisse der Bevölkerung stark verändert.

Die Revision hat zum Ziel, diese Veränderungen angemessen zu berücksichtigen und eine zeitgemässe, zukunftsorientierte Weiterentwicklung des Dorfkerns zu ermöglichen. Ausserdem sollen die Bedürfnisse und Anregungen aus der Bevölkerung in geeigneter Weise in die Planung einfließen. Dafür wurde vorgängig in einem partizipativen Prozess ein Raumentwicklungskonzept erarbeitet.



„Löwenplatz“ - Zufahrt zur aufgehobenen Birsbrücke



Das Wasserschloss mit historischer Holzbrücke

