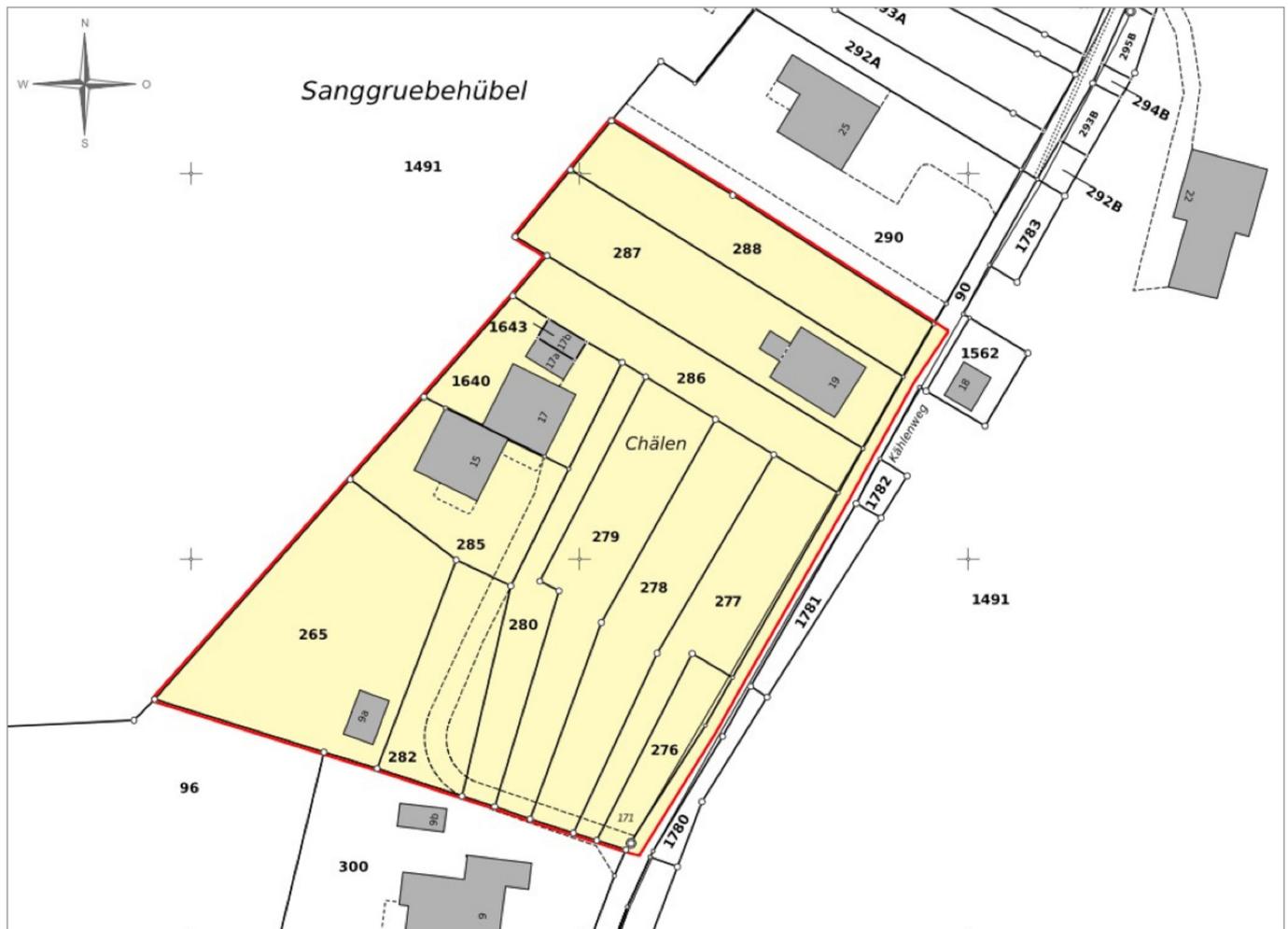


Referenzprojekt Baulandumlegung Chälen, Dittingen



AUFTRAGGEBER

Vollzugskommission BLU Chälen
Einwohnergemeinde Dittingen

AUSFÜHRUNG

2013 bis heute

LEISTUNGEN

- Einleitung Baulandumlegung Chälen
- Auflage Umlegungsperimeter
- Erarbeitung Bau- und Strassenlinienplan Kählenweg
- Erarbeitung Neuzuteilungsprojekt
- Bereinigung der Dienstbarkeiten

REFERENZPERSONEN

Regina Weibel, Präsidentin der Vollzugskommission
Urs Degen, Präsident der Schätzungskommission

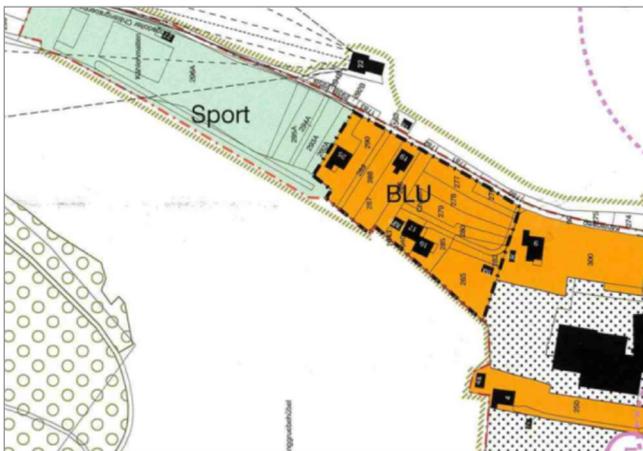
PROJEKTINFORMATIONEN

Die Grundeigentümer im Gebiet «Chälen» möchten ihre Parzellen erschliessen und bebauen. Dazu haben sie erste Überlegungen einer neuen Parzellenordnung vorgenommen. Damit die Landumlegung und die damit erforderliche Raumplanung durchgeführt werden kann, stellten die Grundeigentümer beim Gemeinderat Antrag auf Einleitung und Durchführung einer öffentlich rechtlichen Baulandumlegung. Die Gemeinde Dittingen stimmte dem Begehren zu und hat die Baulandumlegung «Chälen» eingeleitet.

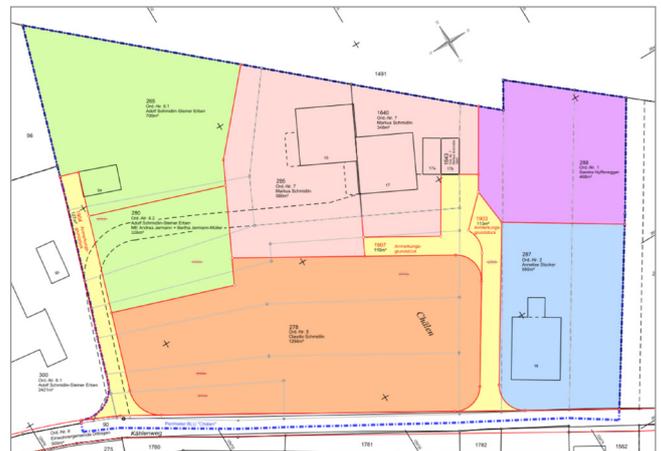
Der Perimeter hat eine Gesamtfläche von ca. 4'800 m². Nachdem der Umlegungsperimeter durch den Regierungsrat genehmigt wurde, hat die Eigentümergenossenschaft, vertreten durch die Vollzugskommission der Jermann Ingenieure + Geometer AG, Zwingen mit der Durchführung der Baulandumlegung beauftragt.



Blick in das Umlegungsgebiet Richtung Süden



Ausschnitt Zonenplan Siedlung



Entwurf Neuzuteilungsplan



Sitzung Vollzugs- und Schätzungskommission

