

Referenzprojekt Zonenvorschriften Ortskern Pratteln



AUFTRAGGEBER

Gemeinde Pratteln

AUSFÜHRUNG

2008 -

LEISTUNGEN

- Ortskernentwicklungskonzept
- Teilzonenvorschriften Siedlung Ortskern

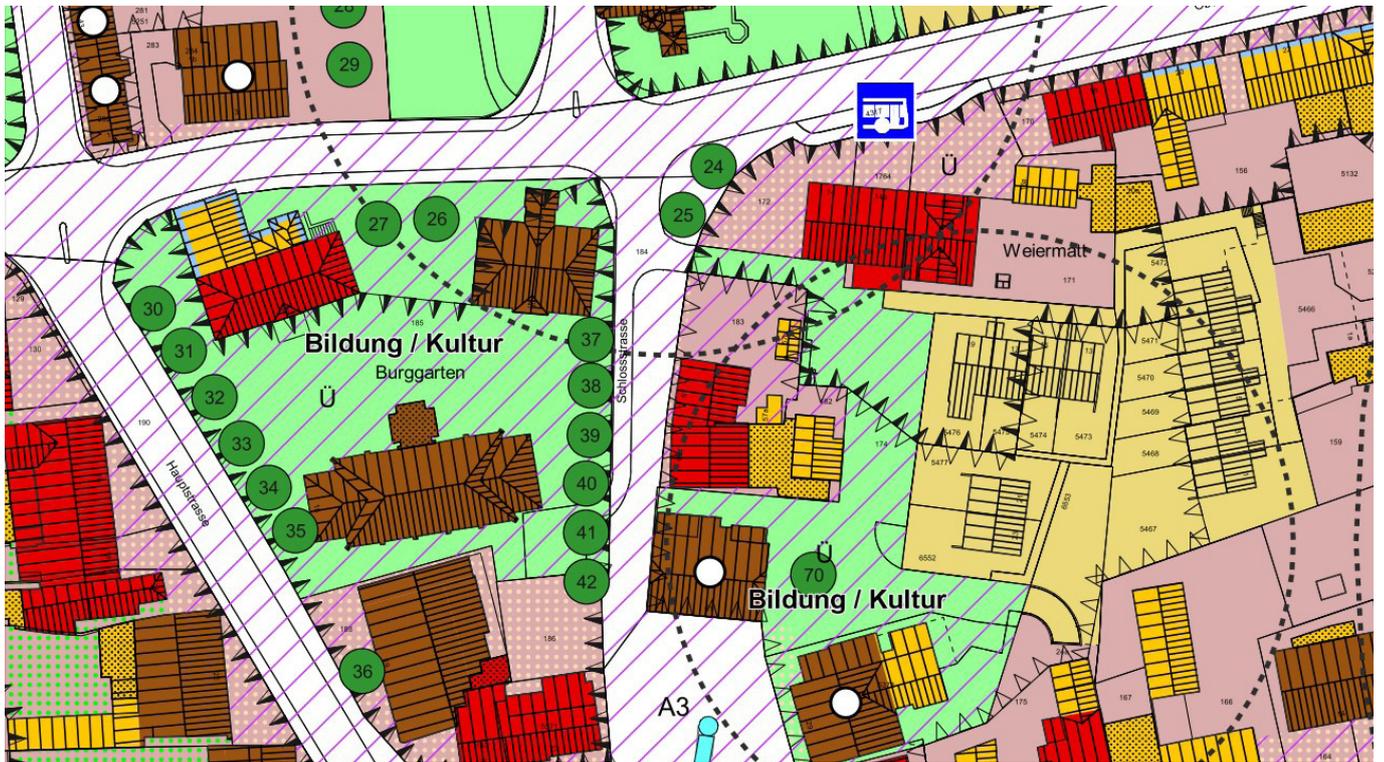
PROJEKTBEARBEITER

Victor Holzemer (Gesamtleitung)
Philipp Spinatsch (Projektleitung)

Projektinformationen

Pratteln verfügt über einen Ortskern von nationaler Bedeutung. Ziel der Gemeinde ist der Schutz des Ortsbildes und der historischen Bausubstanz unter Berücksichtigung einer zeitgemässen Wohnqualität und ökonomischer Aspekte. Eine Weiterentwicklung des Ortskerns ist dabei ausdrücklich erwünscht.

Mittels eines Ortskernentwicklungskonzepts wird aufgezeigt, wie sich die verschiedenen Teile des Ortskerns entwickeln sollen. Das Konzept diente als Basis für die Überarbeitung der Teilzonenvorschriften.



Ausschnitt aus dem Teilzonenplan Dorfkern



Mit sanften baulichen Eingriffen wird das Ortsbild des Ortskerns von nationaler Bedeutung weiterentwickelt

