

Referenzprojekt

Teilzonenplanung Kammermatten / Togessenmatten Ettingen



AUFTRAGGEBER

Gemeinde Ettingen

AUSFÜHRUNG

2001 – 2009

LEISTUNGEN

- Moderation / Kommunikation
- Kapazitätsanalyse
- Teilzonenvorschriften
- Erschliessungskonzept / Teilstrassennetzplan

PROJEKTBEARBEITER

Victor Holzemer (Gesamtleitung)

PROJEKTINFORMATIONEN

Das Gebiet Kammermatten-Toggessenmatten umfasst 16 ha und bietet Platz für 800 neue Einwohnerinnen und Einwohner. Das Ziel der Teilzonenplanung ist es, ein attraktives, neues Quartier für Ettingen zu schaffen. Angestrebt wird eine gute soziale Durchmischung, weswegen eine breite Palette von Haustypen angeboten wird. Die Bebauungsdichte nimmt analog einer gewachsenen Siedlung nach aussen hin ab. Das Zentrum bildet ein Platz, um den die Quartierinfrastruktur angeordnet ist. Ein attraktives Fusswegnetz und Grünachsen verbinden die verschiedenen Quartierteile. Ein grosses Areal ist für öffentliche Werke und Anlagen ausgeschieden, geplant wird hier ein Sportplatz für die ganze Gemeinde.



Dieses Gebiet soll überbaut werden



Diese Überbauung wird 2016/2017 auf dem Areal realisiert (Quelle: www.geniale-urban.ch)

