



**POR
TRAIT**

Jermann Ingenieure + Geometer AG

info@jermann-ag.ch | www.jermann-ag.ch

Arlesheim (Hauptsitz):
Altenmatteweg 1
4144 Arlesheim
T +41 61 706 93 93

Liestal:
Gestadeckplatz 6
4410 Liestal
T +41 61 926 96 96

Sissach:
Gerbegässlein 5
4450 Sissach
T +41 61 976 97 97

Zwingen:
Schlossgasse 2
4222 Zwingen
T +41 61 765 97 97

QUALITÄT, SERVICE UND INNOVATION

Liebe Kunden

Wir bieten Ihnen ganzheitliche, innovative Lösungen für Geoinformation, Vermessung und Raumplanung aus einer Hand an. Seit der Gründung im Jahr 1952 hat sich die Jermann AG zu einem attraktiven Dienstleister der Bau- und Planungsbranche entwickelt. Für die Abwicklung Ihrer Aufträge stehen Ihnen über 90 qualifizierte und serviceorientierte Fachleute zur Verfügung. Stolz sind wir auf unser grosses Engagement in der Lehrlingsausbildung: Insgesamt 11 angehende Geomatikerinnen und Geomatiker vervollständigen unser Team.

Wir kennen die Nutzungsansprüche, die gesetzlichen Rahmenbedingungen sowie die Beschränkungen des Eigentums und erarbeiten Lösungen im Einklang mit Mensch und Natur. Ein hoher, umfassender Qualitätsanspruch ist ein tragendes Element im Leitbild der Jermann AG. Unsere Firma ist seit 1998 nach SN EN ISO 9001 zertifiziert.

Mit der Entwicklung innovativer Lösungen steigern wir den Kundennutzen und sichern den nachhaltigen Erfolg für das Unternehmen.

“

Wir vermessen, dokumentieren und planen den natürlichen und bebauten Raum und sichern dadurch die Werte des Bodens und der Infrastrukturen.

Von Innovationen und Prozessverbesserungen, sowie der bewussten Weiterentwicklung unserer Mitarbeitenden – davon bin ich überzeugt – erhalten unsere Kunden einen Mehrwert.

Nutzen Sie unser Know-how und profitieren Sie von unserer Erfahrung!

Herzlich
Fabian Frei
CEO



WER SIND WIR



Unsere Mitarbeitenden sind der Schlüssel zum Erfolg. Sie sind regional verankert, qualifiziert und motiviert. Wir investieren in ihre Zukunft und sind ein attraktiver, familienfreundlicher Arbeitgeber.

GEOINFORMATION

VISUALISIEREN VON GEODATEN

Daten über Raum, Infrastrukturen und Umwelt – sogenannte Geodaten – liefern den Verantwortlichen in Politik und Wirtschaft wichtige Entscheidungsgrundlagen.

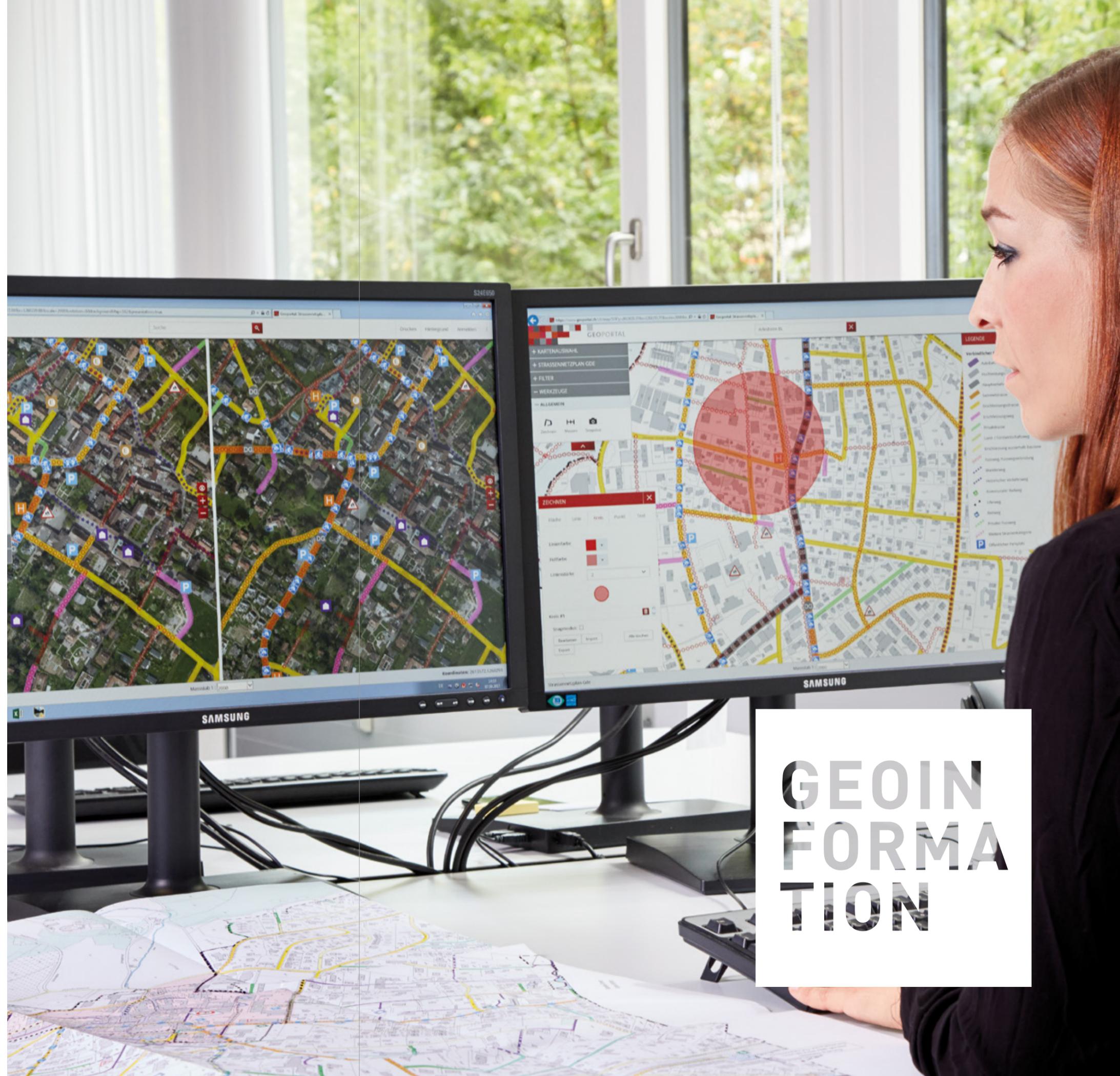
UNSERE LEISTUNGEN

- Betrieb des Geoportals
- Bereitstellung und Aktualisierung der Geodaten
- Entwicklung und Betrieb von Fachanwendungen
- Individuelle Schulungen
- System- und Software-Support
- Schnittstellen zu Applikationen
- Datenvalidierungen
- Geodatenmanagement

IHR MEHRWERT

Unser speziell auf Gemeinden und Werke abgestimmtes Geoportal ist ein einfach bedienbares, professionelles Werkzeug für eine breite Geodatenutzung. Es ist plattformunabhängig und zeichnet sich durch hohe Performance, viele Funktionen und eine weitgehende Personalisierbarkeit aus. Dadurch erleichtern wir unseren Kunden die Arbeit.

Über 1'000 Geodatenätze werden täglich, wöchentlich oder monatlich nachgeführt, validiert und einem breiten Kreis von Nutzern im Geoportal zur Verfügung gestellt.



GEOINFORMATION



Kurze Reaktionszeiten zeichnen unsere Mitarbeitenden beim Vermessen und Dokumentieren der Leitungsinfrastrukturen im offenen Graben aus.

WERKDOKUMENTATION

MASSGEBEND IM UNTERGRUND

Die Werkdokumentation liefert umfassende Informationen zur Infrastruktur. Sämtliche unter- und oberirdischen Leitungen werden eingemessen und im Werkkataster nachgeführt.

UNSERE LEISTUNGEN

- Aufbau und Nachführung von Werkkatastern aller Medien
- Führung weiterer Kataster:
 - Arealkataster
 - Baum- und Grünflächenkataster
 - Feuerwehrpläne
 - Flächenkataster Regenentwässerung
 - Friedhofskataster
 - Parkplatzkataster
 - Signalisierungskataster
 - Strassenkataster
 - Winterdienst
 - Versickerungsanlagenkataster
- Finanz- und Unterhaltsplanung Infrastruktur
- Aufbau und Betrieb der Datenverwaltungsstelle Leitungskataster
- Bewilligungswesen Abwasser und Wasser

IHR MEHRWERT

Jermann stellt den Aufbau und Betrieb der Datenverwaltungsstelle Leitungskataster sicher und gewährt allen berechtigten Nutzern den digitalen Zugriff auf sämtliche Medien. Für eine zuverlässige und rasche Plan- und Datenabgabe ist jederzeit gesorgt. Unsere Kunden erhalten massgeschneiderte Produkte und Dienstleistungen von uns.

BAU- UND INGENIEURVERMESSUNG

PRÄZISION AUS LEIDENSCHAFT

Mit der Bau- und Ingenieurvermessung werden die unabdingbaren Grundlagen für die Realisierung von Bauwerken jeglicher Art geschaffen.

UNSERE LEISTUNGEN

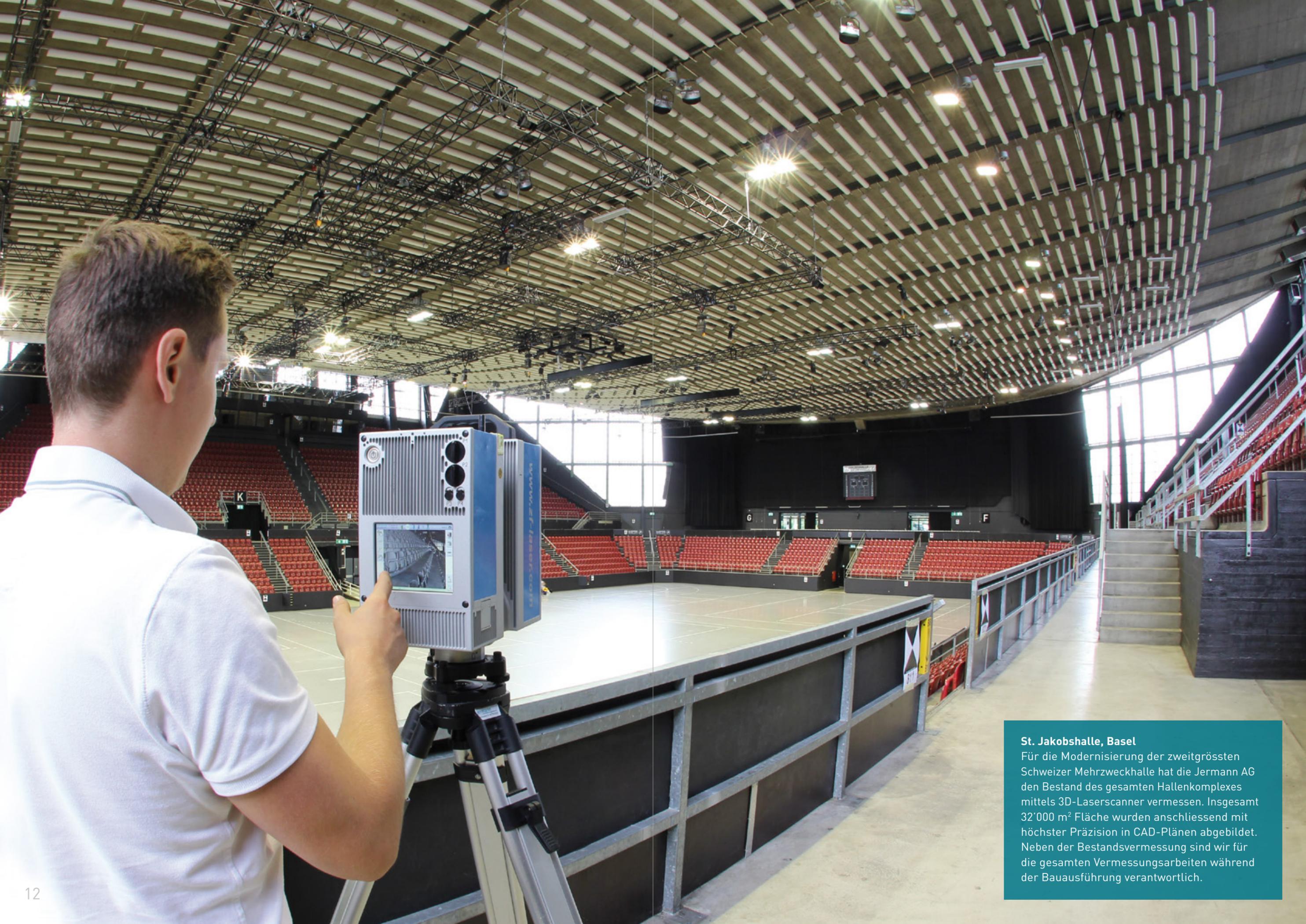
- Bauvermessung
- Architekturvermessung
- Building Information Modelling (BIM)
- Geo-Monitoring
- Ingenieurvermessung
- Drohnenvermessung
- Überwachungsmessungen
- Beweissicherung
- Bauprofilierungen
- 3D-Laserscanning
- Spezialdienstleistungen

IHR MEHRWERT

Ob komplexe Grossbaustelle oder der Bau eines Einfamilienhauses, ob Schweiz oder weltweites Ausland – Wir verstehen uns als vorausschauender Partner, der mit seinem erprobten Fachwissen, seiner Flexibilität und seiner Leistungsbereitschaft einen wichtigen Beitrag zur Realisierung der unterschiedlichsten Projekte im Hoch- und Tiefbau leistet. Unsere Kunden können sich auf uns verlassen.



VER
MES
SUNG



St. Jakobshalle, Basel

Für die Modernisierung der zweitgrössten Schweizer Mehrzweckhalle hat die Jermann AG den Bestand des gesamten Hallenkomplexes mittels 3D-Laserscanner vermessen. Insgesamt 32'000 m² Fläche wurden anschliessend mit höchster Präzision in CAD-Plänen abgebildet. Neben der Bestandsvermessung sind wir für die gesamten Vermessungsarbeiten während der Bauausführung verantwortlich.



Schweizweit bilden über 1'000'000 Fixpunkte das Rückgrat der amtlichen Vermessung. Bei der Vermarkung und Vermessung gehen Präzision und handwerkliches Geschick einher.

AMTLICHE VERMESSUNG

TREUHÄNDER VON GRUND UND BODEN

Durch die amtliche Vermessung wird das Eigentum von Grundstücken dokumentiert und im Grundbuch eingetragen. Dadurch werden u.a. Hypothekarkredite von über 900 Milliarden Schweizer Franken gesichert.

UNSERE LEISTUNGEN

- Beratung und Expertisen rund um Grund und Boden
- Führung und Nachführung der digitalen amtlichen Grundbuchplandaten
- Grenzmutationen mit Variantenstudien
- Nutzungsberechnungen
- Dienstbarkeitenpläne
- Grenzangaben und Grenzfeststellungen
- Vermarkungen
- Erneuerungen, Migrationen, Fixpunktnetze
- Situationspläne, Ortspläne, Übersichtspläne, Orthofoto, Waldgrenzenkarten

IHR MEHRWERT

Unsere Kunden können mit uns auf eine Kontinuität und Langfristigkeit bauen. Wir beraten umfassend und suchen nach der besten Lösung im Spannungsfeld zwischen privaten Interessen und den gesetzlichen Rahmenbedingungen. Dabei ist unseren Kunden eine hohe Produkte- und Servicequalität sicher.

Die Jermann AG betreut rund 60 Gemeinden im Kanton Baselland als Nachführungs-geometer. Dafür zeichnen 5 patentierte Ingenieur-Geometer und -Geometerinnen verantwortlich.



Von der Bestandsaufnahme bis zur Analyse und Lösungsentwicklung nutzen wir Geometer, Ingenieure und Raumplaner die digitalen Technologien und setzen unser Fachwissen zusammen mit Kunden und Partnern für eine nachhaltige Entwicklung ein.

RAUMPLANUNG

LEBENSRAUM GESTALTEN

Wie soll die Zukunft einer Region, einer Gemeinde oder eines Areals aussehen? Das Ergebnis dieser Frage wird massgeblich durch die Raumentwicklung und Raumplanung geprägt, zwei Schlüsseldisziplinen für die Gestaltung unserer Lebensräume.

UNSERE LEISTUNGEN

- Räumliches Leitbild, Entwicklungskonzepte
- Nutzungsplanung und Ortskernplanung
- Quartier- und Gestaltungsplanung
- Baulandumlegung
- Analysen und Studien zum projektierten Vorhaben
- Projektmanagement: Wettbewerb, Workshop und Moderation
- Führung und Nachführung der digitalen Geobasisdaten
- Beratung bei privaten Bauvorhaben
- Baugesuchsprüfung für Gemeinden

IHR MEHRWERT

Wir setzen die raumplanerischen Anforderungen an die kommunale Nutzungs- und Erschliessungsplanung in enger Zusammenarbeit mit den Gemeinden um. Dabei beziehen wir von Beginn an sämtliche Anspruchsgruppen und Betroffenen in den Entwicklungsprozess einer Planung mit ein. Mit dieser Stakeholderorientierung erreichen wir nachhaltige und breit abgestützte Planungsergebnisse und schaffen für alle Beteiligten Mehrwert.



**RAUM
PLA
NUNG**

EN GAGE MENT

ENGAGEMENT

INVESTITION IN DIE ZUKUNFT

Damit die Qualität unserer Tätigkeiten in Geoinformation, Vermessung und Raumplanung auch morgen sichergestellt ist und sich die Gesellschaft jederzeit auf präzise und aktuelle Grundlagen verlassen kann, engagieren wir uns in der Nachwuchsförderung und in der öffentlichen Wahrnehmung unserer Branche. Seit 50 Jahren investiert Jermann in die Ausbildung junger Menschen und begleitet sie auf dem Weg zu qualifizierten Fachpersonen.

AUSBILDUNG

- Lehrauftrag FHNW, Hochschule für Architektur, Bau und Geomatik
- Lehrauftrag ETH, Departement Bau, Umwelt und Geomatik
- Ausbildung von Geomatiker EFZ (11 Lehrstellen)
- Ausbildung Praktikanten (1 bis 2 Praktikumsstellen)

BERUFSORGANISATIONEN

- Eidg. Geometerkommission
- Mitgliedschaften: SIA, VSA, Geosuisse, FSU

GESELLSCHAFT

- LAND – Forum für Landmanagement
- Regionaler OL-Verband Nordwestschweiz
- Lokale Vereine

Seit der Firmengründung hat Jermann mehr als 80 junge Geomatik-Fachkräfte ausgebildet.

LEISTUNGSÜBERBLICK

GEOINFORMATION

- Geoportal
- 3D-Strassenbilder und 3D-Stadtmodelle
- Entwicklung und Betrieb von Fachanwendungen
- Aufbau und Nachführung von diversen Katastern
- Finanz- und Unterhaltsplanung Infrastrukturen
- Datenverwaltungsstelle Leitungskataster
- Bewilligungswesen Abwasser und Wasser
- Geodatenmanagement
- Schulungen

VERMESSUNG

- Bau- und Ingenieurvermessung
- Architekturvermessung & Building Information Modelling (BIM)
- 3D-Laserscanning
- Geo-Monitoring
- Drohnenvermessung
- Überwachungsmessungen und Beweissicherung
- Beratung und Expertisen rund um Grund und Boden
- Führung und Nachführung der amtlichen Vermessung
- Grenzmutationen und Dienstbarkeitenpläne
- Situationspläne, Ortspläne, Übersichtspläne
- Bauprofilierungen und Vermarkungen

RAUMPLANUNG

- Räumliches Leitbild, Entwicklungskonzepte
- Nutzungsplanung und Ortskernplanung
- Quartier- und Gestaltungsplanung
- Baulandumlegung
- Analysen und Studien
- Projektmanagement
- Beratung bei privaten Bauvorhaben
- Baugesuchsprüfung für Gemeinden
- Datenverwaltungsstelle Raumplanung

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Wir geben Ihnen sehr gerne ausführliche Auskünfte über unsere Referenzprojekte.
Weitere Informationen finden Sie auch auf www.jermann-ag.ch